



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO MOBILITA' E TRAFFICO

**REG. DET. DIR. N. 3580 / 2025**

Prot. corr.

OGGETTO: Codice opera 24130 - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GOLDONI - Determinazione a contrarre ex art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023 - Importo complessivo lavori Euro 775.000,00 IVA esclusa ed Euro 23.100,00 oneri di sicurezza - spesa complessiva Euro 973.682,00 IVA compresa. CUP F93E24000120002

### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 35729/GRFVG dd. 25.07.2024 con il quale sono stati stanziati complessivi euro 1.050.000,00 per il progetto di RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GOLDONI nel Comune di Trieste;

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

PREMESSO che:

- con deliberazione giuntale n. 579 del 24 novembre 2025, è stato approvato il progetto esecutivo codice opera 24130 - Approvazione del progetto esecutivo RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GOLDONI nel Comune di Trieste redatto dai tecnici del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio e validato in data 13 novembre 2025 prevedente la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00 secondo il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

##### LAVORI - SOMME A

A1	Lavori	€ 775.000,00
A2	Oneri sicurezza	€ 23.100,00
	TOTALE SOMME A	€ 798.100,00

##### SOMME A DISPOSIZIONE - SOMME B

B1	IVA su A (22%)	€ 175.582,00
B2	IVA su B3+B4 (22%)	€ 0,00
B3	Spese tecniche	€ 0,00
B4	INPAIA 4% s B3	€ 0,00
B5	Fondo incentivi (80% del 2% di A)	€ 12.769,60
B6	allacciamenti	€ 8.000,00
B7	arredo urbano	€ 0,00
B8	imprevisti	€ 9.561,22
B9	semafori	€ 45.987,18

TOTALE SOMME A  
DISPOSIZIONE

€ 251.900,00

€ 1.050.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

VISTI:

- l'art. 17 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 sull'avvio delle procedure di affidamento;
- l'art. 1 comma 3 lett. b) e l'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 – “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” al d.lgs. 36/2023;

RILEVATO che per l'intervento in oggetto si procederà all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023 con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

DATO ATTO altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e proporzionalità, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalle evidenze interne dell'Ente;

PRESO ATTO che:

- con determinazione n. 2195/2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;
- con la determinazione n. 2242/2023 del 12.06.2023 a firma del Responsabile PO Supporto al controllo direzionale e integrazione attività dei servizi è stato aggiornato detto elenco di operatori economici;

RILEVATO che:

- la scelta delle ditte da invitare alla procedura avverrà attingendo dagli elenchi di cui

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

sopra e verrà effettuata ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" al d.lgs. 36/2023 e che l'affidamento avverrà rispettando il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 co. 1, d.lgs. 36/2023;

- la procedura di selezione verrà effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche;

RAVVISATA la necessità di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori di cui sopra;

DATO ATTO che con la presente determinazione viene effettuato l'accertamento dell'importo afferente al finanziamento regionale concesso con decreto della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia n. 35729/GRFVG dd. 25.07.2024 a copertura dell'opera in oggetto e non ancora accertato al capitolo 00271017, pari ad Euro 1.050.000,00;

PRESO ATTO che:

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;
- l' obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento viene a scadenza come di seguito riportato:

anno 2026 - Euro 1.050.000,00;

- il cronoprogramma della riscossione per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 - Euro 1.050.000,00;

DATO ATTO che contestualmente si rende necessario prenotare le seguenti voci di spesa al

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

capitolo 202413000:

- Euro 973.682,00 – Lavori più IVA;
- Euro 12.769,60 – Fondo incentivi;
- Euro 8.000,00 – Allacciamenti;
- Euro 9.561,22 – Imprevisti;
- Euro 45.987,18 – Semafori;

DATO ATTO che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento viene a scadenza nel seguente modo:

anno 2026 - Euro 973.682,00 – Lavori più IVA;

anno 2026 - Euro 12.769,60 – Fondo incentivi;

anno 2026 - Euro 8.000,00 – Allacciamenti;

anno 2026 - Euro 9.561,22 – Imprevisti;

anno 2026 - Euro 45.987,18 – Semafori;

- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:

anno 2026 - Euro 973.682,00 – Lavori più IVA;

anno 2026 - Euro 12.769,60 – Fondo incentivi;

anno 2026 - Euro 8.000,00 – Allacciamenti;

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

anno 2026 - Euro 9.561,22 – Imprevisti;

anno 2026 - Euro 45.987,18 – Semafori;

CONSIDERATO pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che:

- con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- con Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- con Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile si è stabilito di approvare "il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- con Variazione n. 12 di Bilancio 2024-2026, approvata con delibera consiliare 57 dd. 18.11.2024, e' stata inserita nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici anno 2024-2026 l'opera n. 24130 – Riqualificazione di piazza Goldoni, prevedente la spesa complessiva di euro 1.050.000,00 finanziata con contributo Regione (fin. 1CR);

DATO ATTO che lo schema di contratto stabilisce il termine di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

RITENUTO per l'opera pubblica in questione, in mancanza dell' atto di nomina espressa, le

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

funzioni di responsabile del progetto (RUP) saranno svolte dal Direttore del Servizio Mobilita' e Traffico, competente per materia, dott. arch. Andrea de Walderstein, ai sensi dell'art. 15, comma 2 ultimo periodo del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, e Contratti;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

ESPRESSO il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

TUTTO ciò premesso e considerato,

#### DETERMINA

1. Di dare atto che con deliberazione giuntale n. 579 del 24 novembre 2025, è stato approvato il progetto esecutivo codice opera 24130 - Approvazione del progetto esecutivo RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GOLDONI nel Comune di Trieste redatto dai tecnici del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio e validato in data 13 novembre 2025 prevedente la spesa complessiva di Euro 1.050.000,00;
2. Di autorizzare il ricorso all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023 con criterio di aggiudicazione del prezzo piu' basso, previa

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

consultazione di almeno cinque operatori economici;

3. Di stabilire quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
4. Di dare atto che:

- l'ufficio di Direzione dei Lavori è stato istituito con determinazione dirigenziale interna n. 3144/2025 del 4 settembre 2025 a firma del Direttore del Servizio Mobilità e Traffico;

- lo schema di contratto stabilisce il termine di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;

5. Di accertare l'entrata complessiva di euro 1.050.000,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00271 017	Contributi della Regione per il Servizio Mobilità e Traffico (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01. 02.001	00003	24130	N	1.050.00 0,00	accertamento fin. 1 CR

6. Di prenotare la spesa complessiva di euro 1.050.000,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20241 300	24130 - RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GOLDONI - (di interesse storico)	02831	U.2.02.01 .10.999	00003	24130	N	973.682, 00	prenotazione lavori + IVA - fin. 1 CR
2026	20241 300	24130 - RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GOLDONI - (di interesse storico)	02831	U.2.02.01 .10.999	00003	24130	N	12.769,6 0	prenotazione fondo incentivi - fin. 1 CR

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

2026	20241 300	24130 - RIQUALIFICAZIO NE DI PIAZZA GOLDONI - (di interesse storico)	02831	U.2.02.01 .10.999	00003	24130	N	8.000,00	prenotazi one allacciam enti - fin. 1 CR
2026	20241 300	24130 - RIQUALIFICAZIO NE DI PIAZZA GOLDONI - (di interesse storico)	02831	U.2.02.01 .10.999	00003	24130	N	9.561,22	prenotazi one imprevist i - fin. 1CR
2026	20241 300	24130 - RIQUALIFICAZIO NE DI PIAZZA GOLDONI - (di interesse storico)	02831	U.2.02.01 .10.999	00003	24130	N	45.987,1 8	prenotazi one semafori - fin. 1 CR

7. Di dare atto che:

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

- l' obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento viene a scadenza come di seguito riportato:

anno 2026 - Euro 1.050.000,00;

- il cronoprogramma della riscossione per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 - Euro 1.050.000,00;

8. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.triest e.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.triest e.it	

bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9. Di dare atto che l' obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente provvedimento viene a scadenza come di seguito riportato:

anno 2026 - Euro 973.682,00 – Lavori più IVA;

anno 2026 - Euro 12.769,60 – Fondo incentivi;

anno 2026 - Euro 8.000,00 – Allacciamenti;

anno 2026 - Euro 9.561,22 – Imprevisti;

anno 2026 - Euro 45.987,18 – Semafori;

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 - Euro 973.682,00 – Lavori più IVA;

anno 2026 - Euro 12.769,60 – Fondo incentivi;

anno 2026 - Euro 8.000,00 – Allacciamenti;

anno 2026 - Euro 9.561,22 – Imprevisti;

anno 2026 - Euro 45.987,18 – Semafori;

10. Di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

11. Di dare atto che:

- con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

- con Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- con Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile si è stabilito di approvare "il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- con Variazione n. 12 di Bilancio 2024-2026, approvata con delibera consiliare 57 dd. 18.11.2024, e' stata inserita nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici anno 2024-2026 l'opera n. 24130 – Riqualificazione di piazza Goldoni, prevedente la spesa complessiva di euro 1.050.000,00 finanziata con contributo Regione (fin. 1CR);

12. Di dare atto che per l' opera pubblica in questione le funzioni di responsabile del progetto (RUP) sono svolte dal Direttore del Servizio Mobilità e Traffico, dott. arch. Andrea de Walderstein, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023;

13. Di dare atto che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott. arch. Andrea de Walderstein

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)  comune.trieste@cert.gov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Cristina Pizza	Tel: 040 675 7136	E-mail: cristina.pizza@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: ANDREA DE WALDERSTEIN*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 12/12/2025 13:47:08*